



## COMUNE di ERBUSCO

Area Tecnica

Servizi Lavori Pubblici – Manutenzioni - Patrimonio

---

Spett.le Operatore economico

**Oggetto:** Invito a presentare offerta per l'affidamento dei lavori di "Lavori di fornitura e posa dei serramenti e tapparelle in PVC presso la Scuola Primaria di Villa Pederghano sita in Via Crocefisso ad Erbusco ", in affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, sulla piattaforma telematica di Regione Lombardia denominata "Sintel".

### **Il Responsabile dell'Area Tecnica**

invita la S.V, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a presentare propria miglior offerta per l'esecuzione dei lavori di "Lavori di fornitura e posa dei serramenti e tapparelle in PVC presso la Scuola Primaria di Villa Pederghano sita in Via Crocefisso ad Erbusco", mediante l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" alle seguenti condizioni:

#### **CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA:**

##### **Parte I**

Stazione Appaltante: Comune di Erbusco

Tipologia della procedura: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), come introdotto dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici selezionati dal RUP della Stazione Appaltante, desunti "dal mercato" in seguito all'indagine esplorativa.

Indagine di mercato per la valutazione di preventivi: Con determinazione n. 295 dell'01/07/2019 è stato approvato il verbale dell'1/07/2019 di valutazione dei preventivi richiesti, come disposto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, che, individua quale migliore offerente a cui affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto la ditta "Flash Ser SRL" avente sede a Cologne (BS) in via Aldo Moro n. 3, C.F./P.IVA 03366900987.

Oggetto dell'appalto: "Lavori di fornitura e posa dei serramenti e tapparelle in PVC presso la Scuola Primaria di Villa Pederghano sita in Via Crocefisso ad Erbusco ".

L'appalto è finanziato con il contributo statale di € 70.000,00 come evidenziato nell'Allegato 1) del sopracitato Decreto 14 maggio 2019 mentre la restante somma è finanziato con risorse del Comune di Erbusco.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché trattasi di opere con categoria di lavorazioni omogenee.

CUP: H32G19000090005

CIG:7975743F52

Categoria lavori: SOA nella categoria OS6- FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI- oppure in alternativa, dichiarazione art. 90 del D.P.R. 207/2010 di:  
a) aver eseguito lavori analoghi direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;  
b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);  
c) aver un'adeguata attrezzatura tecnica.

Approvazione progetto: approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 09/07/2019.

Determina a contrarre: determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 317 del 12/07/2019

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: **giorno 18/07/2019 ore 18.00**

Data della seduta pubblica di gara: **La seduta pubblica si terrà il giorno 19/07/2019 alle ore 9.00**

Subappalto: Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Requisiti generali:

**Sono esclusi dalla procedura di affidamento gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.**

**Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.**

**La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità approvato con delibera di Giunta comunale n.120 del 03-11-2016 costituisce causa di esclusione, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.**

**Sono altresì esclusi dalla gara gli operatori economici nel caso di presenza di elementi relativi all'offerta economica nei documenti contenuti nella busta telematica amministrativa.**

Requisiti di Idoneità

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nella presente lettera di invito; il possesso dei requisiti deve essere dichiarato in sede di offerta. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale

Ai fini della partecipazione è richiesta l'attestazione di qualificazione SOA OG1 Edifici civili ed industriali oppure in alternativa, in base all'art.90 del D.P.R. 207/2010 dichiarazione:

- a) aver eseguito lavori analoghi direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) aver un'adeguata attrezzatura tecnica.

**La comprova di tale requisito nel caso si possieda l'attestazione SOA, è fornita allegando la copia informatica di documento analogico (scansione del documento originale cartaceo) della medesima attestazione, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma dell'operatore economico.**

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del d.lgs. 50/2016. L'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale sulla base d'asta.

Garanzia provvisoria: Non è dovuta alcuna garanzia provvisoria quale facoltà della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 93 comma 1 ultimo periodo del Codice dei Contratti.

Garanzia definitiva: L'aggiudicatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 1 del Codice dei contratti, all'operatore economico aggiudicatario, è richiesta una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se il ribasso offerto dall'aggiudicatario è superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); se il ribasso offerto è superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente la predetta misura percentuale.

La garanzia è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da un'impresa bancaria o assicurativa, o da un intermediario finanziario autorizzato nelle forme di cui all'Articolo 93, comma 3, del Codice dei contratti, in conformità alla scheda tecnica 1.2, allegata al d.m. n. 123 del 2004, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 allegato al predetto decreto, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, in conformità all'articolo 103, commi 4, 5 e 6, del Codice dei contratti. La garanzia è presentata alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto, anche limitatamente alla scheda tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di cui all'articolo 56; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

La Stazione appaltante può avvalersi della garanzia, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

Importo dell'affidamento: L'importo a base d'asta soggetto a ribasso percentuale è pari a € 63.550,00, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.200,00 per un totale complessivo di € 64.750,00.

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.200,00

Durata del Contratto: 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data del **verbale di consegna dei lavori**.

**I lavori potranno essere consegnati e iniziati sotto le riserve di legge, in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, quarto periodo e ultimo periodo e comma 13 del D.Lgs. n. 50 del 2016.**

Modalità di contabilizzazione dei lavori: a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del Dlgs 50/2016

Documenti della procedura di affidamento diretto:

La documentazione dell'affidamento diretto è disponibile nella sezione "Documentazione di gara" della piattaforma Sintel e comprende:

- La presente lettera di richiesta di offerta economica
- Patto di integrità approvato con delibera di Giunta comunale n.120 del 03-11-2016;
- Modello di Domanda di partecipazione alla procedura di gara;
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- Modello di Dichiarazione integrativa a corredo del DGUE;
- Modello Offerta Economica
- " Progetto esecutivo" contenente CSA ed elaborati di gara;

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **Parte II**

#### *Contenuto della busta telematica amministrativa-documentazione amministrativa:*

Il concorrente dovrà inserire nella busta telematica amministrativa, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE nonché la documentazione a corredo, nella piattaforma Sintel, **entro il termine del giorno 18/07/2019 ore 18.00.**

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive a corredo del DGUE potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara".

**Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, le dichiarazioni a corredo del DGUE devono essere presentate sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritti con firma digitale dal titolare, legale rappresentante o persona munita dei poteri di firma degli operatori economici.**

Per documentazione a corredo il concorrente allega:

- PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente;
- Copia conforme dell'attestazione di qualificazione SOA oppure in alternativa, dichiarazione in base all'art.90 del D.P.R. 207/2010:
  - a) aver eseguito lavori analoghi direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) aver un'adeguata attrezzatura tecnica.
- Patto di integrità del Comune di Erbusco approvato con delibera di Giunta comunale n.120 del 03-11-2016
- Ulteriori eventuali dichiarazioni di carattere amministrativo necessarie alla partecipazione alla procedura di gara.

#### *Contenuto della busta telematica economica-offerta economica:*

L'operatore economico deve inserire nel campo "Offerta economica" il valore complessivo della propria offerta espresso con il ribasso percentuale sulla base d'asta, utilizzando un massimo di cinque cifre decimali separate dalla virgola.

Il valore dell'offerta è comprensivo:

- dei costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico;
- dei costi del personale;
- dei costi della sicurezza derivanti da interferenza indicati dalla Stazione Appaltante.

Il valore economico inserito dall'operatore economico nel campo Offerta economica è quel valore che determina la graduatoria economica.

Non sono ammesse offerte superiori alla base d'asta, pena l'esclusione dalla procedura di affidamento.

Allegati all'offerta economica: Modello di offerta economica redatto sul modello predisposto e messo a disposizione sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara".

**Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, devono essere presentate sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritto con firma digitale dal**

**titolare, legale rappresentante o persona munita dei poteri di firma degli operatori economici.**

L'operatore economico, **a pena di esclusione**, deve indicare nel Modello di Offerta Economica gli **oneri propri di sicurezza interna aziendali e i propri costi della manodopera** ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 nonché i costi della sicurezza derivanti da interferenze indicati dalla Stazione appaltante pari a € 1.200,00 (ai sensi dell'art. 26, comma 5, del d.lgs. n. 81/2008 e Determinazione ANAC n. 3/2008).

È in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

L'offerta e la documentazione a essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Comune di Erbusco in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel.

Per qualsiasi informazione e assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

## **ESITO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

### **Parte III**

#### Verifica dei requisiti speciali e mezzi di prova dell'aggiudicatario

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti prescritti precedentemente; il possesso dei requisiti deve essere dichiarato in sede di offerta.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione oppure in alternativa delle dichiarazioni rese in base all'art.90 del D.P.R. 207/2010.

#### Contratto

Il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo superiore a 40.000 euro, come disposto dall'art. 32 comma 14 primo periodo del Dlgs 50/2016.

Prima dell'aggiudicazione, ovvero nelle more della scadenza dei termini di cui all'art. 32, comma 9 del Codice, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente a favore del quale è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

#### Pagamenti

Il pagamento alla Ditta Aggiudicataria avverrà in una unica soluzione al termine dei lavori.

#### Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Brescia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### Trattamento dati personali

L'offerente acconsente all'utilizzo dei propri dati personali: essi saranno trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla procedura. Il trattamento è finalizzato all'affidamento dei lavori e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti. Essi possono inoltre essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso o di reato.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara. Il titolare del trattamento dei dati personali relativamente alla gestione della procedura di affidamento è il Comune di Erbusco.

#### Acquisizione informazioni o richieste di chiarimento:

Le richieste di informazioni o chiarimenti devono essere trasmesse a mezzo mail al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Geom. Monia Omboni al seguente indirizzo: [manutenzioni@comune.erbusco.bs.it](mailto:manutenzioni@comune.erbusco.bs.it) oppure [d.facchinetti@comune.erbusco.bs.it](mailto:d.facchinetti@comune.erbusco.bs.it)

Non sono ammesse richieste verbali a mezzo telefonico.

#### Altre informazioni:

- Il R.U.P. è l'Arch. Diego Facchinetti

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Diego Facchinetti

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

**Responsabile Area Tecnica: Arch. Diego Facchinetti**

Orari di apertura al pubblico dell'ufficio: lun/merc/ven.dalle ore 9,00 alle 12,30 giov.dalle 15,00 alle 17,00

Telefono 030-7767344- E-mail: [d.facchinetti@comune.erbusco.bs.it](mailto:d.facchinetti@comune.erbusco.bs.it)

**Posta elettronica certificata:** [comune.erbusco@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.erbusco@pec.regione.lombardia.it)

**WEB SITE:** [www.comune.erbusco.bs.it](http://www.comune.erbusco.bs.it)