

## AVVISO PUBBLICO

### PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA ED AZIONI RIVOLTE AL SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE Anno 2020

(DGR XI/3008 del 30.03.2020)

#### Art 1 - Finalità

L'iniziativa promossa da Regione Lombardia e qui prevista ha la finalità di sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione all'emergenza COVID19.

La misura è finalizzata a sostenere i nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in servizi Abitativi Sociali (SAS) ai sensi della L.R. 16/2016 e in condizioni di disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità attraverso la concessione di un contributo economico da erogare al proprietario dell'alloggio per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

#### Art. 2 - Obiettivi specifici e strumenti attuativi

La misura specifica individuata da Regione Lombardia prevede l'erogazione di un **contributo a favore dei proprietari di alloggi concessi in locazione**.

I contributi assegnati saranno pari a massimo n.3 mensilità nel limite massimo di euro € **1.500,00 complessivi, diversamente ripartiti sulla base di quanto previsto al successivo art. 6.**

**Non saranno ammissibili le richieste di persone che presentino una morosità accertata alla data di presentazione dell'istanza SUPERIORE a n. 4 mensilità di canone.**

I singoli contributi saranno erogati **direttamente ai proprietari**.

#### Art. 3 Requisiti di accesso generali dei nuclei familiari beneficiari

3.1 - Per accedere al predetto beneficio i nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

1. essere residenti in uno dei comuni dell'ambito Distrettuale n. 6 Monte Orfano (Adro, Capriolo, Cologne, Erbusco, Palazzolo sull'Oglio e Pontoglio) alla data di apertura dell'Avviso (21/05/2020);
2. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
3. non possedere un alloggio adeguato per il proprio nucleo familiare in Regione Lombardia;
4. essere in possesso di un Isee in corso di validità non superiore a € 26.000,00;
5. essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno a partire dal 31 marzo 2020.

3.2 - Costituiscono criterio preferenziale per la concessione del contributo e la determinazione dell'importo assegnato il verificarsi, **nel nucleo familiare richiedente**, di una o più delle seguenti condizioni, collegate all'emergenza sanitaria COVID19:

- a) perdita del posto di lavoro successivamente al 23 febbraio 2020: **punti 15;**
- b) consistente riduzione dell'ORARIO/REDDITO di lavoro successivamente al 23 febbraio 2020. La riduzione dell'orario/reddito deve essere nella misura minima del 50% e deve essere comprovata dalla presentazione di buste paga/documenti reddituali riferiti alle medesime mensilità dell'anno 2019. Nel caso in cui il soggetto interessato non svolgesse attività lavorativa in detto periodo si farà

riferimento ad altra documentazione significativa, riferita comunque al periodo precedente la riduzione. Tale riduzione può essere riferita sia ai redditi da lavoro dipendente, sia ai redditi da lavoro autonomo o comunque a qualsiasi tipologia contrattuale  
**punti 10;**

- c) malattia grave con ricovero ospedaliero per più di 2 settimane o decesso di un componente il nucleo familiare **punti 5;**

I destinatari del presente contributo possono essere anche i cittadini che beneficiano del Reddito di Cittadinanza in quanto il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

#### **Art. 4 Risorse a disposizione**

Regione Lombardia con D.G.R. XI/3008 del 30 marzo 2020 ha assegnato all'Ambito Distrettuale n. 6 Monte Orfano risorse pari a complessivi **euro 23.821,00** per sostenere gli interventi come sopra descritti. Tuttavia, tenuto conto delle numerose problematiche che l'emergenza ha portato con sé, anche legate ad una riduzione delle disponibilità delle famiglie a fronte della perdita/riduzione dell'occupazione, il predetto fondo viene integrato di ulteriori euro **51.115.66** finalizzando in tal senso alcune risorse del F.N.P.S. 2020, oltre a fondi residui di precedenti annualità e prevedendo nel contempo un'integrazione di risorse a carico dei singoli comuni, per i beneficiari dei contributi residenti negli stessi, in misura del 15% del contributo assegnato ad ognuno, portando il budget complessivo a disposizione a euro **74.936,66**.

| Comuni  | popolazione al 01.01.2019 | risorse disponibili<br>€ | quota abitanti | QUOTE assegnate ai singoli comuni | Arrotondamento numero buoni massimo del valore di euro 1.500,00 cadauno |
|---|---------------------------|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---|
|   |                           | 74.936,66                |                |                                   |   |
| Adro  | 7188                      |                          |                | 8.992,099                         | 6   |
| Capriolo  | 9472                      |                          |                | 11.849,355                        | 8   |
| Cologne   | 7564                      |                          |                | 9.462,470                         | 6   |
| Erbusco   | 8694                      |                          |                | 10.876,086                        | 7   |
| palazzolo   | 20104                     |                          |                | 25.149,855                        | 17  |
| Pontoglio   | 6880                      |                          |                | 8.606,795                         | 6   |
| totale popolazione residente nell'Ambito Distrettuale | 59902                     |                          |                | 74.936,660                        | 50  |

Inoltre i singoli comuni potranno, secondo autonome valutazioni, erogare contributi ai propri cittadini che non avranno accesso al contributo qui previsto per esaurimento del budget a disposizione **anche utilizzando fondi propri comunali** e procedendo in autonomia alle conseguenti liquidazioni.

Analogamente, le singole Amministrazioni Comunali potranno valutare di utilizzare la graduatoria riferita alle domande del singolo comune eventualmente raccolte e risultate non finanziate con i fondi previsti nell'ambito del presente Avviso, per assegnare eventuali contributi comunali coerenti con le finalità qui previste. Anche in tal caso i pagamenti verranno effettuati dal singolo comune.

#### **Art. 5 Presentazione della domanda**

Le domande per l'ottenimento dei contributi di cui sopra dovranno essere presentate presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza **a partire da GIOVEDÌ 21 maggio 2020 e fino al termine perentorio di venerdì 26 giugno 2020** utilizzando la modulistica allegata al presente Avviso e resa disponibile sul portale del Comune di Erbusco.

Il Comune dovrà rendere disponibile ai competenti uffici regionali, secondo le modalità che verranno indicate, i dati personali dei beneficiari dei contributi concessi al fine di consentire azioni di monitoraggio e valutazione delle misure previste.

Il Comune sarà inoltre tenuto a svolgere **controlli a campione**, ai sensi della normativa vigente, per verificare la veridicità delle informazioni dichiarate.

Qualora, a seguito del controllo esperito, il contributo concesso risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci da parte del beneficiario dello stesso, il Comune procederà alla revoca del benefico e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.

#### **Art. 6 Graduatoria**

A conclusione della raccolta delle domande, **ogni Comune** provvederà all'istruttoria delle stesse al fine di verificare l'esistenza dei requisiti di accesso richiesti e successivamente alla **definizione di una graduatoria comunale** determinata secondo il valore Isee (al valore Isee inferiore corrisponderà la posizione più alta in graduatoria).

All'interno di detta graduatoria verranno prioritariamente **estrapolate** - sempre seguendo l'ordine della predetta graduatoria - le richieste dei cittadini in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 3, punto 3.2, per le quali verrà determinato il contributo assegnabile, applicando, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, i criteri sotto riportati. In caso dopo tale estrapolazione dovessero residuare altre risorse, le stesse verranno assegnate ai restanti richiedenti presenti in graduatoria, sempre seguendo l'ordine dell'Isee. Per tali richiedenti il contributo assegnato sarà **per n. 2 mensilità nel limite massimo di euro 900,00 una tantum**;

**L'entità del contributo sarà invece determinata dalla valutazione delle situazioni specifiche, legate all'emergenza sanitaria COVID19, come descritte al precedente art. 3, in relazione al punteggio assegnato come di seguito indicato:**

**A) punteggio maggiore di 19 punti e fino a 30 punti: contributo per n. 3 mensilità nel limite massimo di euro 1.500,00 una tantum;**

**B) punteggio maggiore di 10 punti e fino a 19 punti: contributo per n. 2 mensilità nel limite massimo di euro 1.200,00 una tantum;**

**C) punteggio fino a 10 punti: contributo per n. 2 mensilità nel limite massimo di euro 900,00 una tantum;**

I singoli Comuni trasmetteranno all'ente capofila gli elenchi dei beneficiari individuati in applicazione dei predetti criteri e i dati necessari alla liquidazione di quanto dovuto.

Eventuali economie a valere sugli importi assegnati ai singoli comuni al completamento dell'istruttoria, saranno ripartite proporzionalmente ai Comuni che presentano istanze non finanziate per esaurimento dei fondi.



Regione Lombardia



**ASSEMBLEA DEI SINDACI**  
**TAVOLO ZONALE DI PROGRAMMAZIONE DELL'AMBITO N. 6**  
**MONTE ORFANO**  
**Comuni di Adro, Capriolo, Cologne, Erbusco, Palazzolo**  
**sull'Oglio e Pontoglio**

A parità di punteggio in graduatoria, verrà privilegiata la domanda del richiedente con maggiore morosità maturata alla data di scadenza del presente Avviso.

Verrà eseguito un costante monitoraggio delle domande inoltrate dai cittadini, finalizzato a valutare l'efficacia delle misure previste dal presente Avviso.

A seguito di tale monitoraggio si potrà procedere ad una revisione dei criteri definiti dal presente Avviso, al fine di poter rispondere in modo più efficace ai bisogni dei cittadini.

Art. 7 Privacy

.....;  
.....