



COMUNE DI ERBUSCO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 2

Prima convocazione - seduta Pubblica

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO DI IMPOSTA 2023.

L'anno **duemilaventitre** addì **ventotto** del mese di **Febbraio** con inizio della seduta alle ore **18:30**, presso la sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano Presenti (P) / Assenti (A) i consiglieri:

| | <i>Nome</i> | | | | <i>Nome</i> | | |
|---|------------------|---|--|----|------------------|---|---|
| 1 | CAVALLERI ILARIO | P | | 8 | UBERTI GIANCARLO | P | |
| 2 | ROTA GIOVANNA | P | | 9 | DONNA ERIKA | P | |
| 3 | CAVALLERI MAURO | P | | 10 | FERRARI ARIANNA | P | |
| 4 | PANGRAZIO RENATA | P | | 11 | MAGRI ANGIOLA | P | |
| 5 | MORETTI LUCA | P | | 12 | BERTAZZONI PAOLO | P | |
| 6 | PAGNONI FABRIZIO | P | | 13 | UBERTI FAUSTINO | | A |
| 7 | LODA ENRICO | P | | | | | |

Totale Presenti 12 Totale Assenti 1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale, Dott. Giancarlo Iantosca, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l' Arch. Ilario Cavalleri, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco introduce l'argomento oggetto di deliberazione consiliare.

Dato atto che non sono stati effettuati interventi, né dichiarazioni di voto, da parte dei Consiglieri comunali presenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), con la quale è stato stabilito che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), e l'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art.1, commi da 739 a 783 della medesima Legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" (pubblicata in GU Serie Generale n. 304 del 30/12/2019 – Suppl. Ordinario n. 45);

Atteso pertanto che con l'abolizione della "IUC" è stata di fatto abolita la componente "TASI" (Tributo per i Servizi Indivisibili) con conseguente Unificazione IMU-TASI nella IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) per la quale viene disposta una nuova disciplina;

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001, il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

Considerato che con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 2/03/2021 sono state approvate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno di imposta 2021;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 04/03/2022 con la quale sono state confermate le aliquote e detrazioni IMU per l'anno di imposta 2022;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022, pubblicato sulla G.U. n. 295 del 19-12-2022 Serie Generale, che ha differito al 31-03-2023 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 degli Enti Locali;
- l'art. 1 comma 775 della Legge 29-12-2022 n. 197 recante "Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e Bilancio Pluriennale per il triennio 2023/2025" pubblicata nella G.U. n. 303 Serie Generale, Suppl. Ord. n. 43 del 29-12-2022, il quale ha disposto il differimento al 30-04-2023 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 26/06/2020 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

Tenuto conto della nuova disciplina dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" (Legge 27 dicembre 2019, n. 160);

Considerato che le aliquote e le detrazioni che si intendono confermare per l'anno 2023 sono le medesime aliquote adottate per l'anno 2022 come segue:

| FATTISPECIE | ALiquOTA | DETRAZIONE |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Abitazione principale categorie catastali A1-A8-A9 e relative pertinenze | 5,0 per mille | € 200,00 |
| altri fabbricati | 9,6 per mille | |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | Aliquota azzerata | |
| Aree fabbricabili | 9,6 per mille | |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (beni merce) | Aliquota azzerata | |
| Terreni agricoli | Esenti | |

Vista la Risoluzione 1/DF del 18-02-2020 prot.4897 Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

Considerato che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, rilasciati ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e Tributi, rag. Paola Gisella Mingotti;

Visti:

- il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 118/2011;
- la Legge 29-12-2022 n. 197;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che la registrazione integrale della seduta è disponibile mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente;

Tutto ciò premesso e considerato,

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 12 Consiglieri presenti e n. 12 votanti;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) **Di confermare** per l'anno di imposta 2023 le medesime aliquote adottate per l'anno 2022 relative all'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU", come segue:

| FATTISPECIE | ALiquOTA | DETRAZIONE |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Abitazione principale categorie catastali A1-A8-A9 e relative pertinenze | 5,0 per mille | € 200,00 |
| altri fabbricati | 9,6 per mille | |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | Aliquota azzerata | |
| Aree fabbricabili | 9,6 per mille | |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice | Aliquota | |

| | | |
|---------------------------|----------|--|
| alla vendita (beni merce) | azzerata | |
| Terreni agricoli | Esenti | |

3) **Di precisare** che per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

4) **Di precisare** che le aliquote e detrazioni di cui sopra decorrono dal 1° gennaio 2023.

5) **Di stabilire** che il versamento dell'IMU deve essere eseguito mediante utilizzo del Modello F24 secondo le disposizioni dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite dai provvedimenti del Direttore dell'Agenzia delle Entrate di approvazione del modello e dei codici tributi.

6) **Di inviare** la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, in via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

7) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., contro il presente atto è possibile proporre ricorso innanzi al T.A.R. Lombardia – sezione staccata di Brescia – entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line o, in alternativa, entro 120 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71.

8) **Di dare atto** che la presente, a norma dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000, verrà pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 gg. consecutivi.

Dopodiché, ravvisata l'urgenza di provvedere,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 12 Consiglieri presenti e n. 12 votanti;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ai fini del rispetto delle disposizioni di legge.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
Arch. Ilario Cavalleri

Segretario Comunale
Dott. Giancarlo Iantosca



COMUNE DI ERBUSCO

Provincia di Brescia
AREA ECONOMICO FINANZIARIA E TRIBUTI

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 6 DEL 21/02/2023

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO DI IMPOSTA 2023.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

22/02/2023

Il Responsabile
Paola Gisella Mingotti
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ERBUSCO
Provincia di Brescia
AREA ECONOMICO FINANZIARIA E TRIBUTI

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 6 DEL 21/02/2023

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO DI IMPOSTA 2023.**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Motivazione:

22/02/2023

Il Responsabile
Paola Gisella Mingotti
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ERBUSCO

Provincia di Brescia

Allegato alla Deliberazione del Consiglio Comunale N° 2 del 28/02/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 22/03/2023.

Data, 07/03/2023

Istruttore Amministrativo

Rosa Brignani